

Situation générale :



Entre 850 m et 1150 m d'altitude, La Bourboule est située au cœur du Massif du Sancy et du Parc Naturel des Volcans d'Auvergne, sur les rives de la Dordogne. La Bourboule bénéficie du climat tonique d'une station de moyenne montagne.

Activités principales à La Bourboule (pour plus d'informations : www.sancy.com) :

- Station thermale (traitement des voies respiratoires et dermatologie)
- Randonnées à pied, en VTT, à ski (fond ou descente) ou en raquettes selon la saison
- Patrimoine naturel, culturel et gastronomie locale

Descriptif du logement



Vue de la terrasse

Description des lieux

- Maison (rénovée en 2007) sur les hauteurs de La Bourboule.
- Terrasse avec vue panoramique sur la Bourboule et les monts environnants.
- Stationnement devant la porte
- Très calme : fond d'une impasse
- Centre-ville à 300m (pentu)
- Parc de Loisirset garderie (200 m).
- Ski de fond à La Bourboule et au Mont Dore (7 km).
- Ski alpin au Mont Dore (navettes gratuites du centre-ville)

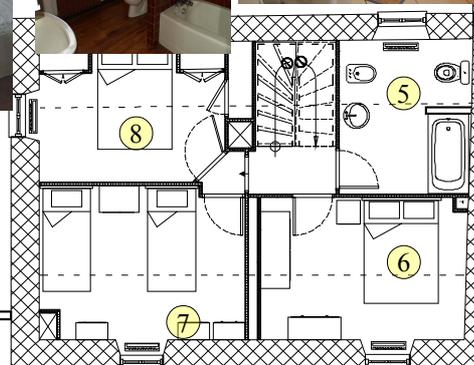
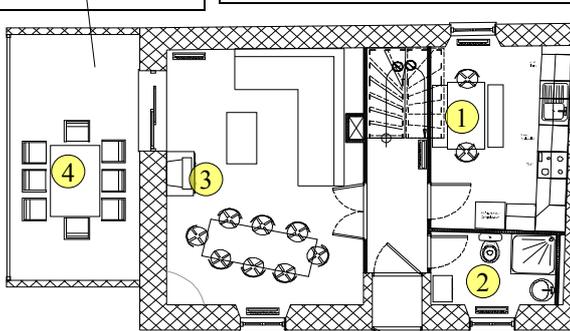
Descriptif intérieur (plus de détails seront indiqués sur l'inventaire) :

Maison de 95 m² avec une capacité d'accueil de 8 personnes comprenant :

- Rez-de-chaussée : ① **Cuisine** carrelée équipée (réfrigérateur-congélateur, lave vaisselle, plaque à induction 4 feux, four, four à micro-ondes, cafetière, grille-pain, bouilloire, vaisselle, batterie de cuisine ainsi qu'un lave-linge). Vous pouvez bien entendu y manger à 8 (table, bancs et chaises en noyer massif). ② **Salle d'eau** carrelée avec cabine de douche, lavabo et WC. ③ **Salle à manger & salon** (sol parquet) avec table et chaises en chêne massif, canapé d'angle en cuir, table basse, meuble TV (TV, lecteur DVD mpeg4, chaîne HiFi). ④ **Terrasse** (table et chaises en aluminium)
- Etage en parquet vitrifié ou peint : ⑤ **Salle de bain** avec baignoire, lavabo et WC. ⑥ **Chambre Ouest** (lit 140 cm, armoire, commode et chevet : pin). ⑦ **Chambre enfants** (2 fois 2 lits superposés de 90 cm, armoire et meubles bas), ⑧ **Chambre Nord** (lit 140 cm et nombreux rangements).

Le logement est équipé en prêt à vivre, avec mobilier, chauffage central fuel, couettes, oreillers, aspirateur, table et fer à repasser, téléphone (communications à rembourser), ...

Ne sont pas fournis : draps, taies d'oreillers et de traversins, linge de maison et de toilette, produits d'entretien.



Tarifs de location à la semaine (Autre durée ? N'hésitez pas à nous consulter !) :

Vacances de Noël : 900 € + charges (95 €)

Vacances d'hiver et de Noël : 750 € + charges (95 €)

Vacances d'été : 680 € + charges (45 €)

Vacances de Pâques : 500 € + charges (70 à 95 €)

Autres périodes : 380 € + charges (de 45 € en été à 95 € en hiver)

Contact : Pascal Descourtieux : ☎ 05.49.03.26.52 ☎ 06.08.81.58.19

✉ dhps@free.fr site <http://dhps.free.fr>

